

Nomor :
Lampiran : 1 (satu) gabung
Perihal : **Permohonan IMB**

Kepada
Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Bima
di_
Bima

Dengan hormat,
Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Alamat Lengkap :
Pekerjaan :
No. KTP :
No. Telp./HP :

Dengan ini mengajukan permohonan penerbitan/perubahan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) sebagaimana diatur dalam Peraturan Daerah dengan data-data sebagai berikut :

Peruntukan Bangunan : Rumah Tinggal/Toko/Ruko/Kantor
Alamat Bangunan : Jalan
Lingkungan
Kel Kec.

Pemilik Tanah :

Jenis Kegiatan : 1. Mendirikan / Menambahkan Bangunan
2. Merehab Bangunan
3. Mendirikan dan Merehab Bangunan

Luas Lantai Bangunan : Lantai 1 =m², Lantai 2 =m²
Lantai 3 =m², Lantai 4 =m²

Panjang tembok halaman : Depanm'
Belakang/Sampingm'

Untuk melengkapi permohonan tersebut bersama ini disampaikan pula lampiran-lampiran sesuai dengan persyaratan serta petunjuk untuk mengajukan permohonan sebagai berikut :

1. Foto Copy Izin Lokasi yang dimohon.
2. Foto Copy sertifikat/sporadic tanah yang dimohonkan.
3. Foto Copy Luas PBB tahun terakhir (SPPT dan STTS)
4. Foto Copy Kartu Tanda Penduduk (KTP) yang masih berlaku
5. Surat Pernyataan Tidak Keberatan Tetangga/Warga.
6. Surat Kuasa mengurus izin (bila permohonan dikuasakan kepada orang lain)
7. Gambar rencana Site / Plan, Lay Out Plan, Denah, Tampak, Potongan, serta Detail-detail yang dianggap perlu diatas kertas minimal ukuran A3 / 29,7 x 42 cm (Untuk gambar Auto Cad Melampirkan CD)
8. Perhitungan dan gambar konstruksi beton/baja/kayu (bangunan dengan bentang lebar/bertingkat) yang ditanda tangani penanggung jawab teknis.*
9. Data Sondir (Untuk bangunan diatas 2 lantai)*
10. Data Hammer Test (Untuk penambahan bangunan lantai 2 keatas)*

Berkas permohonan dijilid Rangkap 2 (dua).

Demikian permohonan ini kami sampaikan dengan rasa tanggung jawab.

Bima.....20...

Pemohon,

Keterangan :

*) bila diperlukan

Materai

Rp. 6.000

(_____)

SURAT PERNYATAAN TIDAK KEBERATAN

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Pemilik Tanah Sebelah Utara :.....
Pemilik Tanah Sebelah Selatan :.....
Pemilik Tanah Sebelah Timur :.....
Pemilik Tanah Sebelah Barat :.....

Dengan ini menyatakan TIDAK KEBERTAN dengan dioperasikannya kegiatan usaha atau didirikannya bangunan dengan data-data sebagai berikut :

NON USAHA :

Nama Pemohon/Pemilik : _____
Alamat Pemohon : _____
Jenis Bangunan : _____ Lantai : 1. 2. 3. 4, _____
Jenis Ijin : **Ijin Lokasi, Ijin Mendirikan Bangunan (IMB), Ijin Gangguan (HO), SITU Minuman Beralkohol**

Lokasi : Jl. _____
Kel : _____ Kec.: _____

Tahun Mendirikan Bangunan : _____
Bukti Kepemilikan Tanah : Sertifikat/Sporadik No. _____

UNTUK USAHA :

Nama Perusahaan : _____
Alamat Perusahaan : _____
Bidang Usaha : _____

Permohonan/Pemilik dengan ini menyatakan :

1. Akan menjaga keteriban, keamanan, kebersihan dan kesehatan lingkungan masyarakat, serta menjamin keselamatan dan kenyamanan masyarakat sekitar selama masa pendirian bangunan/usaha.
2. Menunjuk Saudara _____ selaku penanggung jawab dalam menjaga ketertiban dan keamanan usaha/bangunan maupun lingkungan sekitar.
3. Siap menerima sanksi berupa penutupan dan pengosongan bangunan/usaha tersebut oleh Pemerintah jika terjadi penyalahgunaan untuk hal-hal yang bertentangan dengan norma-norma yang ada baik agama, sosial maupun norma hukum.

Demikian Surat Pernyataan ini kami buat dan kami tanda tangani untuk dipergunakan sebagaimana semestinya.

Bima,.....20.....
Pemohon,

(_____)

Mengetahui :

Kepala Lingkungan : Lurah :

Reg. No Reg No.

(_____) (_____)

SURAT PERNYATAAN BAHWA TANAH TIDAK DALAM STATUS SENGKETA

Selaku pemilik bangunan pada surat permohonan IMB yang berlokasi :

Alamat :.....
Kelurahan :.....
Kecamatan :.....
Status Penguasaan Tanah :.....
Bukti Hak :.....
Nama Pemilik Tanah :.....

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Tanah dan bangunan gedung dilokasi tersebut tidak dalam sengketa/perkara. Oleh karena itu bila mana permohonan Izin Mendirikan Bangunan ini disetujui dan apabila dikemudian hari ternyata terjadi sengketa atas tanah dan bangunan, maka kami setuju terhadap surat Izin Mendirikan Bangunan yang diberikan untuk dibatalkan tanpa menuntut penggantian atas seluruh biaya atau yang telah dikeluarkan.
2. Apabila sewaktu-waktu Pemerintah Daerah Bima menerapkan peraturan dan ketentuan berkenaan dengan tata ruang yang berlaku, antara lain berupa pelaksanaan rencana jalan, pelebaran jalan, penerbitan garis sempadan, saluran, jalur hijau/ruang terbuka hijau dengan mengikuti ketentuan yang berlaku, maka kami sanggup dan bersedia :
 - a. Membongkar sendiri bangunan/bagian bangunan yang terkena pelaksanaan rencana jalan, pelebaran jalan, penertiban garis sempadan jalan, dengan mengikuti peraturan yang berlaku.
 - b. Menyesuaikan penggunaan bangunan terhadap ketentuan peruntukan tanah lokasi dimaksud berdasarkan ketentuan yang berlaku.
3. Segala data yang ada dalam dokumen permohonan ini adalah benar dan sah. Apabila dikemudian hari ditemui bahwa dokumen-dokumen yang telah kami berikan tidak benar dan sah, maka kami bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
4. Segala sesuatu yang timbul akibatnya berdirinya bangunan tersebut merupakan tanggung jawab saya sepenuhnya.

Bima.....20.....

Yang Menyatakan,

(.....)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama :.....
2. Tempat tanggal lahir :.....
3. Alamat :.....
4. Telepon :.....
5. E-mail :.....

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Pembangunan yang dilakukan pada area/tanah yang ada akan mengikuti ketentuan yang ada di KRK dan/atau ijin lokasi Kota Bima
2. Apabila dikemudian hari ditemui bahwa saya tidak mengikuti ketentuan yang ada di KRK dan/atau ijin lokasi, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Dengan surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, tanpa ada paksaan maupun tekanan dari pihak manapun juga.

Bima.....20....

Pemohon

(.....)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama :.....
2. Tempat tanggal lahir :.....
3. Alamat :.....
4. Telepon :.....
5. E-mail :.....

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Saya bersedia memenuhi persyaratan tahanan gempu yang telah ditetapkan oleh Pemerintah Kota Bima.
2. Apabila dikemudian hari ditemui bahwa dokumen-dokumen yang telah kami berikan tidak benar dan sah, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Dengan surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, tanpa ada paksaan maupun tekanan dari pihak manapun juga.

Bima.....20.....
Pemohon,

(.....)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama :.....
2. Tempat tanggal lahir :.....
3. Alamat :.....
4. Telepon :.....
5. E-mail :.....

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Saya bersedia menggunakan desain proto tipe yang disediakan untuk mendirikan bangunan gedung yang saya ajukan IMB.
2. Apabila dikemudian hari ditemui bahwa dokumen-dokumen yang telah saya berikan tidak benar dan sah, maka saya bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Dengan surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, tanpa ada paksaan maupun tekanan dari pihak manapun juga.

Bima.....20.....

Pemohon,

(.....)